

ZMLUVA O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

číslo zmluvy: 10/2023

Prenajímateľ: Obec Selce, Selčianska cesta 132, 976 11 Selce
zastúpená starostom obce Ing. Danielom Hlinkom
IČO : 00 313 807, DIČ: 2021121410
Č. účtu: Prima banka a. s. Banská Bystrica
SK25 5600 0000 0012 0048 9001

a

Nájomca: Peter Strečok

uzatvárajú v zmysle ustanovení zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení túto

zmluvu o nájme nebytových priestorov

I.

Prenajímateľ ako výlučný vlastník stavby „kultúrneho domu – KD“, prenecháva nájomcovi do nájmu priestory veľkej sály KD, časti chodby a priestory WC, vestibul , kuchynka
Nájomca bude prenajaté priestory užívať v KD na rodinnú oslavu .

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi prenajaté priestory v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie. Nájomca si predmet nájmu prezrel, oboznámil sa s ním a tento preberá v takom stave v akom sa dnes nachádza.

II.

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to na deň : 21.október 2023

III.

Nájomca sa zaväzuje starať sa o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda. Nájomca zodpovedá za všetky škody spôsobené na predmete nájmu a tieto odstráni na svoj náklad.

Do podnájmu inému môže dať prenajatý priestor len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa.

IV.

Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné za predmet nájmu v sume 90,- € .
Nájomné je možné uhradiť v hotovosti v pokladni na obecnom úrade alebo na účet obce.

V.

V dni skončenia nájmu je nájomca povinný odovzdať prenajímateľovi predmet nájmu v stave, v akom ho prebral, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Ak nájomca odovzdá predmet nájmu po dobe dohodnutej v zmluve, je povinný platiť nájomné, až do odovzdania predmetu nájmu. Ak je nájomca s odovzdaním predmetu nájmu a so zaplatením nájomného v omeškaní, je povinný zaplatiť aj zmluvnú pokutu vo výške 5 € za každý aj začatý deň omeškania.

VI.

Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží jedno.

Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

Zmluva nadobúda účinnosť deň po zverejnení na webovom sídle prenajímateľa.

V Selciach dňa , 20.10.2023

.....
Prenajímateľ:

.....
Nájomca: