

2. Zhotoviteľ musí najneskôr do termínu odovzdania a prevzatia stavby odovzdať objednávateľovi všetky podklady, ktoré sú potrebné k odovzdávaciemu a preberaciemu konaniu.
3. Zhotoviteľ prehlasuje, že je oprávnený k výkonu živnosti v zmysle čl. II. tejto zmluvy.
4. Ak v tejto zmluve nebolo dohodnuté inak, platí pre vzájomné vzťahy oboch zmluvných strán ustanovenie podľa platných právnych predpisov, hlavne príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka § 536-565.

X. Zmluvné pokuty, škody

1. Boli dohodnuté nasledovné zmluvné pokuty:
 - zmluvná pokuta vo výške 0,5% z ceny diela za každý deň omeškania zmluvne dohodnutého termínu odovzdania diela, za ktorý zodpovedá zhotoviteľ. Takto dohodnutá zmluvná pokuta nemá vplyv na náhradu škody, ktorá porušením tejto povinnosti zhotoviteľa objednávateľovi vznikne.
2. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu za omeškanie s úhradou jednotlivých faktúr, a to vo výške 0,5% z neuhradenej čiastky za každý deň omeškania. Zmluvné strany si pre prípad porušenia tejto povinnosti objednávateľa aplikáciu ust. § 369 Obchod. zákonníka vylúčili.
3. Zmluvné strany sú povinné vzájomne si oznamovať zmeny svojich adries uvedených v tejto zmluve.
4. Zhotoviteľ zhotoví dielo pod vlastným menom na vlastnú zodpovednosť, ručí za všetky prípadné škody až do doby prevzatia diela objednávateľom.
5. Ak budú pri zhotovovaní diela zistené skryté prekážky v zmysle ust. § 552 Obchod. Zákonníka, zaistí zhotoviteľ v spolupráci s objednávateľom ich odstránenie tak, aby nebola narušená plynulosť vykonávania prác zhotoviteľom.

XI. Platnosť zmluvy

1. Táto zmluva vstupuje do platnosti dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Text zmluvy môže byť menený alebo doplňovaný len formou písomných dodatkov, ktoré platia len vtedy, ak boli oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán riadne potvrdené a podpísané.
3. Táto zmluva sa riadi slovenským právnym poriadkom.
4. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch, pričom jeden z nich je určený pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.

V Selciach 03.11.2011

.....
Objednávateľ

