

Zmluva č.7/2012 o nájme

nebytových priestorov v telocvični Základnej školy Selce, uzatvorená podľa zákona č.116/1990 Zb. o nájme a prenájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov medzi

Prenajímateľom: Základná škola, Školská ul.4, 976 11 Selce
zastúpená PaedDr. Jánom Chladným , riaditeľom školy
IČO: 17067405
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko a.s.
Číslo účtu: 1237160007/5600
/ďalej len prenajímateľ/

a

nájomcom: Richadom Žamborom, nar. 17.09.1980
bytom Na Uhlisku č. 7,974 01 Banská Bystrica

/ ďalej len nájomca/ za nasledovných podmienok:

I.

Predmet nájmu

Na základe „Protokolu o zverení majetku obce do správy Základnej školy Selce“ prenajímateľ hospodári s majetkom obce, ktorý je predmetom nájmu a nachádza sa na Školskej ulici 4, súpisné číslo 571 „Telocvična“, stojaca na parcelnom čísle KN 1422/3, nehnuteľnosť je vedená na LV 1057 pre k.ú. Selce.

Prenajímateľ dáva nájomcovi do nájmu nasledovné nebytové priestory:

1. hala telocvične
2. chodba
3. šatne
4. sprcha a WC.

Výmera podlahovej plochy je celkove 730,5 m², z toho je hala telocvične 600 m², ostatná plocha je 130 m².

II.

Účel nájmu

Nájomca sa zaväzuje, že prenajímané priestory bude užívať len na účely športového tréningu.

III.

Doba platnosti a zániku nájmu

Nájom nebytových priestorov sa dojednáva na dobu určitú, od 01.10.2012 do 30.4.2013 v čase : od 18.00 – 19.30 (streda mimo školských prázdnin)

Nájomný vzťah môže zaniknúť :

- a) dohodou zmluvných strán
- b) výpoveďou z akejkoľvek strany.

Prenajímateľ je oprávnený vypovedať túto zmluvu vo výpovednej lehote 14 dní, ktorá sa počíta od prvého dňa po doručení výpovede, ak nájomca neplní ustanovenia tejto zmluvy.