

Zmluva č.14/2018 o nájme

nebytových priestorov v telocvični Základnej školy Selce, uzatvorená podľa zákona č.116/1990 Zb. o nájme a prenájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov medzi

---

**Prenajímateľom:** Základná škola, Školská ul.4, 976 11 Selce  
zastúpená Mgr. Petrom Kráčikom , riaditeľom školy  
IČO: 17067405  
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko a.s.  
Číslo účtu:IBAN SK81 5600 0000 0012 3716 0007  
/ďalej len prenajímateľ/  
a

**nájomcom:** Radoslav Kocúr, Selčianska cesta 97, 976 11 SELCE  
zastúpený pánom Radoslavom Kocúrom  
trvalé bydlisko: Selčianska cesta 97, 976 11SELCE  
( mobil: 0903 487 253 )  
/ ďalej len nájomca/

za nasledovných podmienok:

**I.  
Predmet nájmu**

Na základe „Protokolu o zverení majetku obce do správy Základnej školy Selce“ prenajímateľ hospodári s majetkom obce, ktorý je predmetom nájmu a nachádza sa na Školskej ulici 4, súpisné číslo 571 „Telocvična“, stojaca na parcelnom čísle KN 1422/3, nehnuteľnosť je vedená na LV 1057 pre k. ú. Selce.

Prenajímateľ dáva nájomcovi do nájmu nasledovné nebytové priestory:

1. hala telocvične
2. chodba
3. šatne
4. sprcha a WC.

Výmera podlahovej plochy je celkove 730,5 m<sup>2</sup>, z toho je hala telocvične 600 m<sup>2</sup>, ostatná plocha je 130 m<sup>2</sup>.

**II.  
Účel nájmu**

Nájomca sa zaväzuje, že prenajímané priestory bude užívať len na účely športovej činnosti- futbal.

**III.  
Doba platnosti a zániku nájmu**

Nájom nebytových priestorov sa dojednáva na dobu **určitú, od 1.11.2018 do 31.03.2019 v čase : od 18.00 – 19.30 hod ( každý piatok – mimo školských prázdnin )**

Nájomný vzťah môže zaniknúť :

- a) dohodou zmluvných strán
- b) výpoveďou z akejkoľvek strany.

Prenajímateľ je oprávnený vypovedať túto zmluvu vo výpovednej lehote 14 dní, ktorá sa počíta od prvého dňa po doručení výpovede, ak nájomca neplní ustanovenia tejto