

Zmluva č.15/2018 o nájme

nebytových priestorov v telocvični Základnej školy Selce, uzatvorená podľa zákona č.116/1990 Zb. o nájme a prenájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov medzi

Prenajímateľom: Základná škola, Školská ul.4, Selce
zastúpená Mgr. Petrom Kráčíkom , riaditeľom školy
IČO: 17067405
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko a.s.
Číslo účtu: SK 81 5600 0000 0012 3716 0007
/ďalej len prenajímateľ/

a

nájomcom: Športový klub Univerzity Mateja Bela Banská Bystrica
zastúpený : PaedDr. Petrom Zbiňovským, PhD., prezidentom klubu
IČO: 14223970
/ďalej len nájomca/ za nasledovných podmienok:

I.

Predmet nájmu

Na základe „Protokolu o zverení majetku obce do správy Základnej školy Selce“ prenajímateľ hospodári s majetkom obce, ktorý je predmetom nájmu a nachádza sa na Školskej ulici 4, súpisné číslo 571 „Telocvična“, stojaca na parcelnom čísle KN 1422/3, nehnuteľnosť je vedená na LV 1057 pre k. ú. Selce.

Prenajímateľ dáva nájomcovi do nájmu nasledovné nebytové priestory:

1. hala telocvične
2. chodba
3. šatne
4. sprcha a WC.

Výmera podlahovej plochy je celkove 730,5 m², z toho je hala telocvične 600 m², ostatná plocha je 130 m².

II.

Účel nájmu

Nájomca sa zaväzuje, že prenajímané priestory bude užívať len na účely športového tréningu mladších žiakov a žiačok atletického klubu AK ŠK UMB Banská Bystrica

III.

Doba platnosti a zániku nájmu

Nájom nebytových priestorov sa dojednáva na dobu **určitú, od 01.12.2018 do 30.06.2019 (každú stredu v čase od 14,30 hod. – 15,30 hod., a piatok v čase od 14,00 hod. – 15,00 hod., mimo školských prázdnin)**

Nájomný vzťah môže zaniknúť :

- a) dohodou zmluvných strán
- b) výpoveďou z akejkoľvek strany.

Prenajímateľ je oprávnený vypovedať túto zmluvu vo výpovednej lehote 14 dní, ktorá sa počíta od prvého dňa po doručení výpovede, ak nájomca neplní ustanovenia tejto zmluvy. Prenajímateľ odovzdá nájomcovi nebytové priestory v stave spôsobilom na užívanie, ktoré nájomca môže výlučne využívať len na vykonávanie športovej činnosti.