

Základná škola, Školská č.4, 976 11 SELCE

Zmluva č.6/2018 o nájme

nebytových priestorov v telocvični Základnej školy Selce, uzatvorená podľa zákona č.116/1990 Zb. o nájme a prenájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov medzi

Prenajímateľom: Základná škola, Školská ul.4, 976 11 Selce
zastúpená Mgr. Petrom Kráčíkom, riaditeľom školy
IČO: 17067405
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko a.s.
Číslo účtu: SK 81 5600 0000 0012 3716 0007
/ďalej len prenájomca/

a

nájomcom: Richadom Žamborom, nar. 17.09.1980
Trvalé bydlisko: Na Uhlisku č. 7, 974 01 Banská Bystrica
/ďalej len nájomca/ za nasledovných podmienok:

I.

Predmet nájmu

Na základe „Protokolu o zverení majetku obce do správy Základnej školy Selce“ prenájomca hospodári s majetkom obce, ktorý je predmetom nájmu a nachádza sa na Školskej ulici 4, súpisné číslo 571 „Telocvičňa“, stojaca na parcelnom čísle KN 1422/3, nehnuteľnosť je vedená na LV 1057 pre k. ú. Selce.

Prenajímateľ dáva nájomcovi do nájmu nasledovné nebytové priestory:

1. hala telocvične
2. chodba
3. šatne
4. sprcha a WC.

Výmera podlahovej plochy je celkovo 730,5 m², z toho je hala telocvične 600 m², ostatná plocha je 130 m².

II.

Účel nájmu

Nájomca sa zaväzuje, že prenášané priestory bude užívať len na účely športového tréningu.

III.

Doba platnosti a zániku nájmu

Nájom nebytových priestorov sa dojednáva na dobu určitú, od 4.10.2018 do 30.4.2019 v čase : od 18.00 – 19.30 (streda mimo školských prázdnin)

Nájomný vzťah môže zaniknúť :

- a) dohodou zmluvných strán
- b) výpoveďou z akejkoľvek strany.

Prenajímateľ je oprávnený vypovedať túto zmluvu vo výpovednej lehote 14 dní, ktorá sa počíta od prvého dňa po doručení výpovede, ak nájomca neplní ustanovenia tejto zmluvy. Prenajímateľ odovzdá nájomcovi nebytové priestory v stave spôsobilom na