

# ZMLUVA O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

číslo: 7/2020

**Prenajímateľ:** Obec Selce, Selčianska cesta 132, 976 11 Selce

zastúpená starostom obce p. Jánom Kupcom  
IČO : 00 313 807, DIČ: 2021121410

IBAN: 25 5600 0000 0012 0048 9001 Prima banka a. s.

a

**Nájomca:** Roľnícke družstvo

Mlynská 42

97611 Selce

v zastúpení: Mgr. Michalom Cabanom

uzatvárajú v zmysle ustanovení zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení túto

## **zmluvu o nájme nebytových priestorov**

### **I.**

Prenajímateľ ako výlučný vlastník stavby „kultúrneho domu – KD“, prenecháva nájomcovi do nájmu priestory Veľkej sály KD, časti chodby a časť priestorov WC.

Nájomca bude prenajaté priestory užívať v KD na usporiadanie výročnej schôdze.

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi prenajaté priestory v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie. Nájomca si predmet nájmu prezrel, oboznámil sa s ním a tento preberá v takom stave v akom sa dnes nachádza.

### **II.**

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to na deň 26.júna 2020

### **III.**

Nájomca sa zaväzuje starať sa o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda. Nájomca zodpovedá za všetky škody spôsobené na predmete nájmu a tieto odstráni na svoj náklad.

Do podnájmu inému môže dať prenajatý priestor len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa.

#### IV.

Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné za predmet nájmu v sume 50,- € za každý deň nájmu, Do 5 dní po skončení akcie.

#### V.

V dni skončenia nájmu je nájomca povinný odovzdať prenajímateľovi predmet nájmu v stave, v akom ho prebral, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Ak nájomca odovzdá predmet nájmu po dobe dohodnutej v zmluve, je povinný platiť nájomné, až do odovzdania predmetu nájmu. Ak je nájomca s odovzdaním predmetu nájmu a so zaplatením nájomného v omeškaní, je povinný zaplatiť aj zmluvnú pokutu vo výške 5 € za každý aj začatý deň omeškania.

#### VI.

Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží jedno.

Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Selciach dňa 25.06.2020

.....  
Prenajímateľ:

.....  
Nájomca: