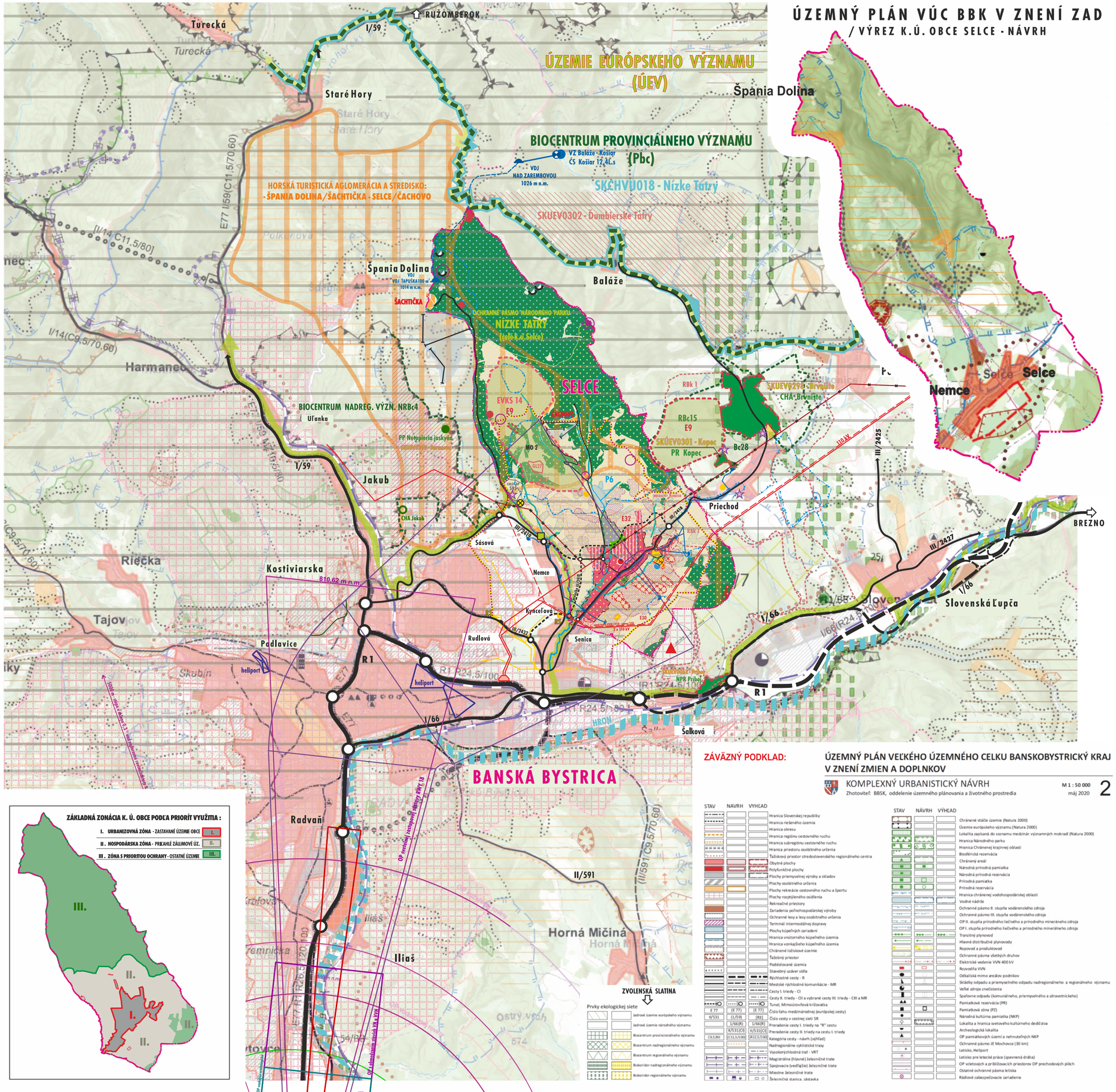
ÚZEMNÝ PLÁN VÚC BBK V ZNENÍ ZAD

/ VÝREZ K.Ú. OBCE SELCE - NÁVRH



Prvky ekologickej siete

- Jadrové územie európskeho významu
- Jadrové územie národného významu
- Biocentrum provincionálneho významu
- Biocentrum nadregionálneho významu
- Biocentrum regionálneho významu
- Biokoridor nadregionálneho významu
- Biokoridor regionálneho významu

ZÁVÄZNÝ PODKLAD:

ÚZEMNÝ PLÁN VEĽKÉHO ÚZEMNÉHO CELKU BANSKOBYSTRICKÝ KRAJ V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV

KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH

Zhotoviteľ: BBSK, oddelenie územného plánovania a životného prostredia

M 1 : 50 000
máj 2020

2

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			Hranica Slovenskej republiky
			Hranica riešeného územia
			Hranica okresu
			Hranica regiónu cestovného ruchu
			Hranica subregiónu cestovného ruchu
			Hranica priestoru osobitného určenia
			Táloškový priestor stredoslovenského regionálneho centra
			Obytné plochy
			Polyfunkčné plochy
			Plochy priemyselnej výroby a skladov
			Plochy osobitného určenia
			Plochy rekreácie cestovného ruchu a športu
			Plochy rozptýleného osídlenia
			Rekreačné priestory
			Zariadenia poľnohospodárskej výroby
			Ochranné lesy a lesy osobitného určenia
			Terminál intermodálnej dopravy
			Plochy kúpeľných zariadení
			Hranica vnútorného kúpeľného územia
			Hranica vonkajšieho kúpeľného územia
			Chránené ložiskové územie
			Tálobný priestor
			Poddolované územia
			Stavebný uzáver sídla
			Rýchlostné cesty - R
			Mestské rýchlostné komunikácie - MR
			Cesty I. triedy - CI
			Cesty II. triedy - CII a vybrané cesty III. triedy - CIII a MR
			Tunel, Mimoúrovňová kríženie
E 77	(E 77)	(E 77)	Číslo ťahu medzinárodnej (európskej cesty)
II/531	(I/59)	(R3)	Číslo cesty v cestnej sieti SR
	1/66(R)	1/66(R)	Preradenie cesty I. triedy na "R" cestu
	II/531(CI)	II/531(CI)	Preradenie cesty II. triedy na cestu I. triedy
CS5/80	(C11,5/80)	(R22,5/100)	Kategória cesty - návrh (výhľad)
			Nadregionálne cyklistické trasy
			Vysokorýchlostná trať - VRT
			Magistrálne (hlavné) železničné trate
			Spojovacie (vedľajšie) železničné trate
			Miestne železničné trate
			Železničná stanica, zastávka

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			Chránené vtáčie územie (Natura 2000)
			Územie európskeho významu (Natura 2000)
			Lokalita zapísaná do zoznamu medzinár. významných mokradí (Natura 2000)
			Hranica Národného parku
			Hranica Chránenej krajinnej oblasti
			Biosférická rezervácia
			Chránený areál
			Národná prírodná pamiatka
			Národná prírodná rezervácia
			Prírodná pamiatka
			Prírodná rezervácia
			Hranica chránenej vodohospodárskej oblasti
			Vodné nádrže
			Ochranné pásmo II. stupňa vodárenského zdroja
			Ochranné pásmo III. stupňa vodárenského zdroja
			OP II. stupňa prírodného liečivého a prírodného minerálneho zdroja
			OP I. stupňa prírodného liečivého a prírodného minerálneho zdroja
			Tranzitný plynovod
			Hlavné distribučné plynovody
			Ropovod a produktovod
			Ochranné pásma všetkých druhov
			Elektrické vedenie VVN 400 kV
			Rozvodňa VVN
			Odkaliská mimo areálov podnikov
			Skládky odpadu a priemyselného odpadu nadregionálneho a regionálneho významu
			Veľké zdroje znečistenia
			Spaľovne odpadu (komunálneho, priemyselného a zdravotníckeho)
			Pamiatková rezervácia (PR)
			Pamiatková zóna (PZ)
			Národná kultúrna pamiatka (NKP)
			Lokalita a hranica svetového kultúrneho dedičstva
			Archeologická lokalita
			OP pamiatkových území a nehnuteľných NKP
			Ochranné pásmo JE Mochovce (30 km)
			Letisko, Heliport
			Letisko pre leteckú prácu (spevnená dráha)
			OP vzletových a priblížovacích priestorov OP prechodových plôch
			Ostatné ochranné pásma letiska
			Rádiové zabezpečovacie zariadenie

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

S E L C E

VÝKRES ŠIRŠÍCH VZŤAHOV

1. VARIANT

L E G E N D A:
ÚPN OBCE SELCE / SPRESNENIE VYBRANÝCH JAVOV

A - VÝCHODISKOVÝ A PONECHÁVANÝ STAV = Z Á V Ä Z N É
B - NÁVRH (PLÁN) = Z Á V Ä Z N É
C - VÝHĽAD (REZERVA) = SMERNÁ - N E Z Á V Ä Z N É

	A	B	C
AKTUÁLNE PLATNÉ ZNENIE ÚPN VÚC BANSKOBYSTRICKÉHO KRAJA / VÝREZ (SCHVÁLENÉ VZN Č. 55/2024)			
ADMINISTRATÍVNE ÚZEMIE MESTA BANSKÁ BYSTRICA = HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA (ÚPN MESTA B. BYSTRICA - 2014)			
ZÁUJMOVÉ ÚZEMIE MESTA BANSKÁ BYSTRICA (ÚPN MESTA B. BYSTRICA - 2014)			
HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE SELCE = RIEŠENÉ ÚZEMIE (ÚPN OBCE SELCE / KONCEPT)			
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMA OBCE SELCE K 1.1.1990 A NÁVRH NA ROZŠÍRENIE			
HORSKÁ TURISTICKÁ AGLOMERÁCIA A STREDISKO REKREÁCIE A CR (REGIONÁLNY VÝZNAM) ŠPANIA DOLINA/ŠACHTIČKA - SELCE/ČACHOVO			
ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU (NATURA 2000) CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA (NATURA 2000)			
OCHRANNÉ PÁSMO NÁRODNÉHO PARKU NÍZKE TATRY (CELÉ K.Ú. OBCE SELCE)			
BIOCENTRUM NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU			
MALOPLOŠNÉ CHRÁNENÉ ÚZEMIA			
EKOLOGICKY VÝZNAMNÝ SEGMENT KRAJINY EVSK 14 KAJCHIAR – SELČIANSKY DIEL, GENOFONDOVO VÝZNAMNÉ LOKALITY (GL27) A NÁVRH OPATRENÍ (P6, E9, E30, E32)	P, E		
BIOKORIDOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU - RIEKA HRON (NRbk) BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU - TERESTRICKÝ (Rbk 1)			
MIESTNE HYDRICKÉ BIOKORIDORY (MIESTNE VODNÉ TOKY S PRÍTOKMI NA ÚZEMÍ SELIEC)			
NKP ARCHEOLOGICKÉ LOKALITY			
AREÁL POĽNOHOSPODÁRSKEHO DRUŽSTVA (ČASŤ NA PRESTAVBU A ESTETIZÁCIU - ZMIEŠANÉ ÚZ./ NEZÁV.VÝROBA, SKLADY, OBCHOD, SLUŽBY, ZBERNÝ DVOR...)			
RODINNÉ DOMY, BYTOVÉ DOMY (RÔZNE FORMY) VRÁTANE OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI , ZÁHRAD , TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY, ZELENE...			
REKREÁCIA A CESTOVNÝ RUCH VRÁTANE ZELENE A TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY			
TELOVÝCHOVA A ŠPORT VRÁTANE ZELENE A TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY			
CINTORÍN			
VEREJNÝ PARK			
RÝCHLOSTNÁ CESTA R1 CESTY I. TRIEDY			
CESTY III. TRIEDY-ZBERNÉ, OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE NÁVRH PRELOŽKY CESTY III/2418 (ZÁPADNÝ OBCHVAT OBCE SELCE)			
OCHRANNÉ PÁSMA LETISKA SLIAČ			
KRIŽOVATKOVÉ UZLY (TYP KRIŽOVATKY URČÍ NIŽŠÍ STUPEŇ DOKUMENTÁCIE)			
VÝZNAMNÝ POHYBOVÝ OKRUH NEMOTOROVEJ DOPRAVY OKOLO SELIEC (CYKLO, BEŽKY, PEŠI...)			
POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA (ORNÁ PÔDA, TRVALÉ TRÁVNE PORASTY, ZÁHRADKY, VINICE, SADY...) CHRÁNENÉ BPEJ			
VYMEDZENIE ÚZEMIA PRE PROTIPOVODŇOVÉ OPATRENIA - POLDE (PRESNÚ FORMU URČÍ PD)			
LESY			
CHRÁNENÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMIE S URČENÝM DOBÝVACÍM PRIESTOROM (DP 595)			
STARÉ BANSKÉ DIELA - HALDY A ŠTÔLNE			
SKLÁDKY ODPADOV: PREVÁDZKOVANÁ SKLÁDKA, UPRAVENÁ SKLÁDKA (PREKRYTIE, TERÉNNE ÚPRAVY A POD.), ODVEZENÁ / UPRAVENÁ SKLÁDKA, OPUSTENÁ SKLÁDKA BEZ PREKRYTIA (NELEGÁLNA SKLÁDKA)			
OBLASTI V KTORÝCH NEMOŽNO VYKONÁVAŤ LOŽISKOVÝ GP NA ROPU A ZEMNÝ PLYN			
RADÓNOVÉ RIZIKO - REFERENČNÉ PLOCHY: NÍZKE ● STREDNÉ ● VYSOKÉ ● PROGNÓZA ZVÝŠENÉHO RADÓNOVÉHO RIZIKA / IZOPLOCHY STREDNÉHO RADÓNOVÉHO RIZIKA			
ZOSUVNÉ ÚZEMIA - AKTÍVNE / POTENCIÁLNE / STABILIZOVANÉ			
HRANICA CHVO NÍZKE TATRY - ZÁPADNÁ ČASŤ			
HRANICA PHO II. STUPŇA VODNÝCH ZDROJOV - VONKAJŠIA ČASŤ HRANICA PHO II. STUPŇA VODNÝCH ZDROJOV - VVNÚTORNÁ ČASŤ			
TECHNICKÉ VYBAVENIE: PRÍVODNÉ POTRUBIE SKUPINOVÉHO VODOVODU, VODOJEM			
SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA - TLAKOVÁ ČERPACIA STANICA SPLAŠKOVÝCH VÔD			
ELEKTRICKÉ VEDENIE 110 KV - VONKAJŠIE NADZEMNÉ , ÚSEK VVN 7710 NA ZRUŠENIE A NOVÁ TRASA AREÁL ELEKTRICKEJ ROZVODNE			
VTL PLYNOVOD REGULAČNÁ STANICA PLYNU			

NÁZOV DOKUMENTÁCIE
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SELCE / KONCEPT

NÁZOV VÝKRESU
VÝKRES ŠIRŠÍCH VZŤAHOV / 1. VARIANT

OBSTARÁVATEĽ
OBEC SELCE

ZHOTOVITEĽ
ARCH.EKO, s.r.o.

ING.ARCH. MICHAL GAJ
KONATEĽ S.R.O.

ING.ARCH. EVA FARAGÓOVÁ
KONATEĽ S.R.O.

ING.ARCH. MICHAL DOVIČOVIČ
KONATEĽ S.R.O.

KOORDINÁCIA A KONCEPCIA
ING.ARCH. EVA FARAGÓOVÁ, ING.ARCH. MICHAL GAJ, ING.ARCH. MICHAL DOVIČOVIČ

RIEŠITEĽSKÝ KOLEKTÍV
ING.ARCH. MICHAL GAJ, ING.ARCH. EVA FARAGÓOVÁ, ING.ARCH. MICHAL DOVIČOVIČ
ING. ANNA DOŠEKOVÁ, ING. PETER FODOR, ING. DAGMAR ČUMOVÁ, ING. ANNA BRAŠIŠKOVÁ, ING. NATÁŠA PASUNTOVÁ, ING. KATARÍNA KOVÁČOVÁ , ING. MILAN SVITEK, ING. VLADEMÍR VRÁNSKY, DUŠAN SLAŠŤAN

ČÍSLO VÝKRESU
1

ČÍSLO ZÁKAZKY
196 - U/20

MIERKA
1 : 50 000

2025

ARCHEKO
ATELIÉR ARCHITEKTÚRY URBANIZMU A EKOLÓGIE
S.R.O.
KUZMÁNYHO 3, 974 01 BANSKÁ BYSTRICA